



# *Uznesenia*



Obecného zastupiteľstva obce Radošina zo dňa 12.12.2022

## **Č. 41- 73/2022**

### **Prítomní poslanci:**

Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čierňava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar

### **Prítomní za obecný úrad:**

Ing. Bohuš Bartošek starosta obce

Ing. Zuzana Bednáriková hlavná kontrolórka, Eva Chromá ekonómka obce

Mgr. Mária Lipárová, Mg. Iveta Chochulová, Bc. Iveta Pospíšeková

### **Uznesenie Č. 41/2022**

#### **K návrhu na určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** návrhovú komisiu nasledovne: Ing. Zuzana Segešová, Ing. Peter Zachar, Martin Grznár

**berie** na vedomie určenie zapisovateľa Eva Chromá a overovateľov zápisnice a uznesení, Ing. Peter Lukačovič, Róbert Štepka

### **Hlasovanie:**

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čierňava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 42/2022

### K návrhu na schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** program svojho zasadnutia dňa 12.12.2022 nasledovne:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia, kontrola uznesenia
4. Voľba komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií
5. Rokovací poriadok komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií
6. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva
7. Rokovací poriadok komisií Obecného zastupiteľstva
8. Rokovací poriadok Obcej rady
9. Stanovisko HK obce k rozpočtu obce na rok 2023 a k viacročnému rozpočtu na r. 2024 a 2025
10. Rozpočet 2022-2025
  - Žiadosť Jednota dôchodcov
  - Žiadosť Telovýchovná jednota
  - Žiadosť DHZ Radošina
  - Žiadosť Komunita Kráľovnej pokoja
  - Žiadosť Regionálny spolok včelárov Slovenska Radošina
  - Žiadosť Veterán klub Radošina
11. Plán HK obce na 1. polrok 2023
12. VZN obce Radošina o dani za jadrové zariadenia
13. VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia ZŠ VZN finančné prostriedky na mzdy a prevádzku ZŠ
14. VZN o určení výšky finančných prostriedkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach
15. VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Radošina
16. VZN o určení miesta a čase zápisu detí do 1. ročníka základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Radošina
17. VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev pôsobnosti obce Radošina
18. VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
19. Sadzobník poplatkov 2023
20. SMERNICA stočné 2023
21. Zásady odmeňovania poslancov
22. Zmluva o poskytnutí dotácie z EF
23. Územný plán
24. PP Areál ihriska
25. Roman Kršák úprava zmluvy
26. Nájomná zmluva s PD Radošinka
27. Návrh kúpnej ceny – ŽSR
28. Žiadosť o určenie názvu novej ulice
29. Interpelácie poslancov, došla pošta, rôzne
30. Záver

Žiadosť o prenájom priestorov Piršelová  
Žiadosť o zriadenie vecného bremena p. Moravanská  
Žiadosť o prenájom priestorov Florek  
Žiadosť o zriadenie prístupovej cesty Badiar  
Určenie termínu zastupiteľstva

### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                          |
|--------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepa, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                          |
| <b>Nepřítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                          |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 43/2022

### K návrhu na schválenie doplnenia programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

schvaľuje doplnenie programu rokovania o bod:

Investičný zámer realizovať kúpu „Bytový dom SO-01 B, 9 BJ“

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 44/2022

### K návrhu na zriadenie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

#### 1. zriaďuje komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií v zložení:

Róbert Štepka, Ing. Peter Lukačovič, Mgr. Gabriela Bahelková

za predsedu komisie poslanca: Róbert Štepka

#### 2. vymedzuje úlohy komisie nasledovne:

- Komisia prijíma písomné oznámenia starostu obce v súlade s čl. 7 a čl. 8 ústavného zákona.
- V prípade pochybností o úplnosti oznámení a pravdivosti oznámení požaduje od starostu obce vysvetlenia.
- Podáva obecnému zastupiteľstvu podnety na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov.
- Skúma podnety na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu, skúma, či obsahujú náležitosti ustanovené ústavným zákonom.
- Komisia môže rozhodnúť o udelení výnimky do jedného roka od ukončenia výkonu funkcie zo zákazov uvedených v čl. 8 ústavného zákona.
- Sprístupňuje informácie v súlade s platnou legislatívou

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 45/2022

### K návrhu rokovacieho poriadku komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** rokovací poriadok komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 46/2022

### K návrhu rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 47/2022

### K návrhu rokovacieho poriadku komisií Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** rokovací poriadok komisií Obecného zastupiteľstva

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 48/2022

### K návrhu rokovacieho poriadku Obcej rady

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** rokovací poriadok Obcej rady

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 49/2022

### K stanovisku hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Radošina na rok 2023 a k viacročnému rozpočtu na roky 2024 a 2025

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**Berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce Radošina (ďalej len „HK“)

k návrhu rozpočtu obce na rok 2023 a k viacročnému rozpočtu na roky 2024 a 2025

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 50/2022

### K návrhu rozpočtu na roky 2022 – 2025

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**1. schvaľuje** úpravu rozpočtu na rok 2022

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 50A/2022

### K návrhu rozpočtu na roky 2022 – 2025

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

#### 1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Jednota dôchodcov
- b) Žiadosť Telovýchovná jednota – Športový klub Radošina
- c) Žiadosť DHZ Radošina
- d) Žiadosť Komunita Kráľovnej pokoja
- e) Žiadosť Regionálny spolok včelárov Slovenska Radošina
- f) Žiadosť Veterán klub Radošina

#### 2. schvaľuje rozpočet na rok 2023

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek

starosta obce

## Uznesenie č. 50B/2022

### K návrhu rozpočtu na roky 2022 – 2025

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

#### 1. berie na vedomie

Návrh rozpočtu na roky 2024 a 2025

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek

starosta obce

## Uznesenie č. 51/2022

### K návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Radošina na I. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

Berie na vedomie Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce Radošina na 1. polrok 2023

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek

starosta obce

## Uznesenie č.52/2022

### K návrhu VZN obce Radošina o dani za jadrové zariadenia

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** VZN obce Radošina o dani za jadrové zariadenia č. 2/2023

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 53/2022

### K návrhu VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia ZŠ

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**s c h v a ľ u j e** VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia č. 1/2023

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 54/2022

### K návrhu VZN o určení výšky finančných prostriedkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** VZN o určení výšky finančných prostriedkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v školách a školských zariadeniach č. 3/2023

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 55/2022

**K návrhu VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Radošina**

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Radošina č. 7/2023

### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 56/2022

**K návrhu VZN o určení miesta a čase zápisu detí do 1. ročníka základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Radošina**

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** VZN o určení miesta a čase zápisu detí do 1. ročníka základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Radošina č. 4/2023

### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 57/2022

**K návrhu VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev pôsobnosti obce Radošina**

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev pôsobnosti obce Radošina č. 5 /2023

### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 58/2022

### K návrhu VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

č. 6 /2023

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 59/2022

### K návrhu sadzobníka úhrad za služby poskytované obcou Radošina a prenájom hnutelných vecí vo vlastníctve obce Radošina

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** sadzobník úhrad za služby poskytované obcou Radošina a prenájom hnutelných vecí vo vlastníctve obce Radošina

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 60/2022

### K návrhu Smernici o poplatku za vypúšťanie odpadových vôd

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** S M E R N I C U o poplatku za vypúšťanie odpadových vôd

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 61/2022

### K návrhu zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Radošina

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Radošina

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 62/2022

### K zmluve č. E4075 08U02 o poskytnutí dotácie z EF a jej dodatku

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** zmluvu č. E4075 08U02 a jej dodatok o poskytnutí dotácie z EF vo výške max.: 289744,-EUR

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 63/2022

### K územný plán obce Radošina

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

- Nechvaľuje** „Návrh Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Radošina“
- Schvaľuje** mandátnu zmluvu s Ing. Arch. Miroslav Šafranko -Zabezpečenie obstarávania Územného plánu obce Radošina Zmeny a doplnky č.2

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 64/2022

### K Prevádzkovému poriadku areálu futbalového ihriska

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** Prevádzkový poriadok areálu futbalového ihriska

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 65/2022

### K úprave nájomnej zmluvy s Romanom Kršákom

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** nájomnú zmluvu s Romanom Kršákom

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                          |
|--------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>2</b> | Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan                                                                                                          |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                          |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 66/2022

### K nájomnej zmluve s PD Radošinka

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

- Berie na vedomie** návrh nájomnej zmluvy s PD Radošinka
- schvaľuje** zverejnenie zámeru prenajať pozemky v k. ú. Radošina a Bzince na poľnohospodárske účely podľa § 9a ods. 9 písm. c) z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Poľnohospodárske Družstvo "Radošinka" so sídlom vo Veľké Ripňany, IČO: 00 205 851. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predmet nájmu bol doteraz žiadateľom, resp. navrhovateľom nájomnej zmluvy riadne užívaný a obhospodarovaný, čo je aj vo verejnom záujme vlastníka nehnuteľností a riadne si plnil zákonné povinnosti užívateľa (platenie nájomného, úhrada dane z nehnuteľností). Dĺžka trvania nájomnej zmluvy sa určuje na dobu určitú, a to od 1.2.2023 do 31.1.2028. Celková výmera prenajatých nehnuteľností je 221929,41 m<sup>2</sup>. Cena je stanovená dohodou 120,-- EUR/ha, čo činí 2663,15 EUR/rok. Zoznam a výmera pozemkov je neoddeliteľnou prílohou zámeru. Lehota na predkladanie ponúk je do 28.12.2022 do 15:00 hod.

#### Hlasovanie:

|                             |          |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b><br><b>3/5 VP</b> | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>               |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>           |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b>          |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 67/2022

### K návrhu kúpnej ceny od ŽSR

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**Berie na vedomie** návrh kúpnej ceny od ŽSR

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 68/2022

### K žiadosti o určenie názvu novej ulice

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** žiadosť o určenie názvu novej ulice umiestnenej na parcele číslo 792/45 na **MIEROVÁ**

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 69/2022

### K žiadosti o prenájom priestorov Michaela Piršelová

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**1. berie na vedomie** žiadosť o prenájom nebytových priestorov

**2. schvaľuje** Zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov

Obec Radošina v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9) c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zverejňuje zámer nájmu nehnuteľného majetku nebytových priestorov v budove zdravotného strediska v Radošine z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že je vo verejnom záujme obce ako vlastníka nehnuteľností prenajať nehnuteľný majetok, ktorý je po ukončení nájmu predchádzajúcim nájomcom nevyužívaný, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou s minimálnou výškou nájmu 9,- €/m2/rok.

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory vo vlastníctve obce Radošina:

V budove zdravotného strediska, Piešťanská ulica, č. 39 zapísaného na LV 820, na prízemí, miestnosť 104, miestnosť 105 o celkovej výmere 18,75 m2. Spolu s nebytovými priestormi je nájomca oprávnený užívať aj spoločné priestory – hala, vstupná chodba, WC.

Prevádzkové náklady bude nájomca uhrádzať podľa skutočnej spotreby.

Lehota na predkladanie ponúk je do 28.12.2022 do 15:00 hod.

#### Hlasovanie:

|                             |          |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b><br><b>3/5 VP</b> | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>               |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>           |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b>          |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 70/2022

### K žiadosti o zriadenie vecného bremena Mgr Veronika Moravanská a manž. Patrik

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**schvaľuje** Žiadosť o zriadenie vecného bremena, na vedenie prípojok vody a elektrickej prípojky k rodinnému domu:

- Na parc. č. 467/3, 467/5 (LV 820) – vodovodná šachta a vedenie od šachty k domu
- Na parc. č. 467/5, 446/39 ( LV 820) – elektrická prípojka a podzemné káblové vedenie od prípojky k domu

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 71/2022

### K žiadosti o prenájom nebytových priestorov Branislav Florek

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

**1. berie na vedomie** žiadosť o prenájom nebytových priestorov

**2. schvaľuje** Zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov

Obec Radošina v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9) c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zverejňuje zámer nájmu nehnuteľného majetku nebytových priestorov v budove zdravotného strediska v Radošine z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že je vo verejnom záujme obce ako vlastníka nehnuteľností prenajať nehnuteľný majetok, ktorý je po ukončení nájmu predchádzajúcim nájomcom nevyužívaný, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou s minimálnou výškou nájmu 9,- €/m2/rok.

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory vo vlastníctve obce Radošina:

V budove zdravotného strediska, Piešťanská ulica, č. 39 zapísaného na LV 820, na prízemí, miestnosť 104, miestnosť 105 o celkovej výmere 18,75 m2. Spolu s nebytovými priestormi je nájomca oprávnený užívať aj spoločné priestory – hala, vstupná chodba, WC.

Prevádzkové náklady bude nájomca uhrádzať podľa skutočnej spotreby.

Lehota na predkladanie ponúk je do 28.12.2022 do 15:00 hod.

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 72/2022

### K žiadosti o zriadenie prístupovej cesty k nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

1. **Berie na vedomie** žiadosť o zriadenie prístupovej cesty k nehnuteľnosti na adrese Nitrianska 365/126, 95605 Radošina
2. **súhlasí** s vybudovaním prístupovej cesty a prístupového chodníka so schodmi s jednoduchým zábradlím, za podmienok dodržania stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. a na náklady žiadateľov.

#### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

## Uznesenie č. 73/2022

### K investičnému zámeru obce Radošina realizovať kúpu "Bytový dom SO-01 B, 9 BJ

Obecné zastupiteľstvo v Radošine

#### 1.schvaľuje

#### A.Účel

1. investičný zámer obce Radošina realizovať kúpu "Bytový dom SO-01 B, 9 BJ" bežného štandardu na základe Kúpnej zmluvy od firmy REKONDÍCIA SK s.r.o., SNP 113/1, 956 18 Bošany, IČO: 50 538 705, na pozemkoch parcela C-KN 446/42 zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č. 2325 vydanom Okresným úradom v Topoľčanoch, katastrálny odbor, podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia vypracovanej projektovou organizáciou KA.STA group s.r.o., Belinského 25, 851 01 Bratislava schválenou v kolaudačnom konaní č.Výst.280/2022-K-002 zo dňa 26.08.2022 a právoplatné dňa 26.08.2022.
2. Investičný zámer obce realizovať kúpu technickej vybavenosti v zložení:  
SO - 03 vodovodná prípojka  
SO – 04.2 prípojka splaškovej kanalizácie pre bytový dom B  
SO – 05 STL plynovod  
SO-06 prípojka NN pre bytový dom B  
Plynová prípojka  
SO-07 Areálové osvetlenie  
SO-08 Spevnené plochy, chodníky a komunikácie  
na pozemkoch parc. č. CKN 446/36, 467/5, 430/1, 446/28, 446/39 a 446/40(odčlenené z pozemku č.446/36) zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou organizáciou KA-.STA group s.r.o., Belinského 25, 851 01 Bratislava schválenou v kolaudačnom konaní č.Výst.280/2022-K-002 zo dňa 26.08.2022 a právoplatné dňa 26.08.2022, č. SŠÚ 281/2022-Pa-002 zo dňa 27.07.2022 a právoplatné dňa 27.07.2022, č. Výst. 7575/2021-Pá-002 zo dňa 7.03.2021.

3. Účel odkúpenie nájomných bytov na základe Kúpnej zmluvy so zhotoviteľom REKONDÍCIA SK s.r.o., SNP 113/1, 956 18 Bošany, IČO: 50 538 705, za cenu vo výške **525.302,55 EUR vrátane DPH.**

4. Účel odkúpenie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Kúpnej zmluvy so zhotoviteľom REKONDÍCIA SK s.r.o., SNP 113/1, 956 18 Bošany, IČO: 50 538 705, za cenu vo výške **160 742,-EUR vrátane DPH.**

v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou organizáciou KA-STA group s.r.o. Belinského 25, 851 01 Bratislava schválenou v kolaudačnom konaní č.Výst.280/2022-K-002 zo dňa 26.08.2022 a právoplatné dňa 26.08.2022, č. SŠÚ 281/2022-Pa-002 zo dňa 27.07.2022 a právoplatné dňa 27.07.2022.

SO - 03 vodovodná prípojka v cene 13 850,- EUR vrátane DPH

SO – 04.2 prípojka splaškovej kanalizácie pre bytový dom B v cene 10 750,- EUR vrátane DPH

SO-05 STL plynovod v cene -29 092,- EUR vrátane DPH

SO-06 prípojka NN pre bytový dom B v cene 7 200,- EUR vrátane DPH

Plynová prípojka - v cene 2 500,-EUR vrátane DPH

SO-07 Areálové osvetlenie - v cene 8 850,-EUR vrátane DPH

**SO – 08 Spevnené plochy, chodníky a komunikácie:**

- *prístupová komunikácia a prístupový chodník*- v cene 60 000,- EUR vrátane DPH

- *spevnené plochy pre parkoviská*- v cene 28 500,- EUR vrátane DPH

**Spolu v cene 160 742,- EUR vrátane DPH**

## **B.Zmluva**

5. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy so zhotoviteľom REKONDÍCIA SK s.r.o., SNP 113/1, 956 18 Bošany, IČO: 50 538 705, predmetom ktorej je kúpa „Bytový dom SO-01 B“ 9 BJ., vrátane technickej vybavenosti v zložení:

SO - 03 vodovodná prípojka

SO – 04.2 prípojka splaškovej kanalizácie pre bytový dom B

SO 05 STL plynovod

SO-06 prípojka NN pre bytový dom B

Plynová prípojka

SO-07 Areálové osvetlenie

SO-08 Spevnené plochy, chodníky a komunikácie

## **C.Financovanie**

6. Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:

a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60%

b) dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 40 %

c) Vlastné zdroje obce vo výške 2,50 EUR

7. Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:

| Stavebný objekt                              | Obstarávacie náklady<br>(Kúpna cena v eur) | Dotácia<br>v eur | Úver zo ŠFRB<br>v eur | Vlastné zdroje<br>v eur |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|-----------------------|-------------------------|
| SO 03 Vodovodná prípojka                     | 13850,-                                    | 5850,-           | 8000,-                | 0                       |
| SO 04.2prípojka splaš. kanalizácie-pre BD B  | 10750,-                                    | 4240,-           | 6510,-                | 0                       |
| Plynová prípojka                             | 2500,-                                     | -                | -                     | 2 500,-                 |
| STL plynovod                                 | 29092                                      | -                | -                     | 29092,-                 |
| SO 06 prípojka NN pre BD B                   | 7 200,-                                    | -                | -                     | 7 200,-                 |
| SO 07 areálové osvetlenie                    | 8850,-                                     | -                | -                     | 8850,-                  |
| SO 08 Spevnené plochy-parkoviská             | 28500,-                                    | 3510,-           | 18000,-               | 6990,-                  |
| SO 08 Spevnené plochy-Chodníky a komunikácie | 60000,-                                    | 7830,-           | 18000,-               | 34170,-                 |
| <b>spolu</b>                                 | <b>160 742,-</b>                           | <b>21 430,-</b>  | <b>50 510</b>         | <b>88 802,-</b>         |

a) úver zo ŠFRB vo výške 50510,- **EUR**

b) dotácia z MDV SR vo výške 21430,- **EUR**

c) vlastné zdroje obce vo výške 88 802,- **EUR** z toho :

1. **41 160,-eur** za obstaranie technickej infraštruktúry na ktoré sa požaduje dotácia a úver a nie je dotáciou a úverom krytá.
2. **47 642,-eur** za obstaranie technickej vybavenosti na ktorú sa dotácia a úver nepožaduje

8. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov vo výške **2,50 EUR** z rozpočtu obce v roku 2023.

9. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške **88 802,- EUR** z rozpočtu obce v roku 2023

#### D.Záväzky

10. Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

11. Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov v zmysle zákona č. 150/2013 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

12. Závazok obce dodržať lehotu splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania  
- na bytový dom na dobu 40 rokov  
- na technickú infraštruktúru na dobu 20 rokov.

13. Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, vrátane pozemkov pod bytovým domom.

14. Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č.150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, vrátane pozemkov pod bytovým domom.

15. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov a technickej infraštruktúry podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení

neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a **súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti.**

16. Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov a technickej infraštruktúry podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
17. Zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania kupovanou nehnuteľnosťou **Bytový dom SO-01 B “ 9 b.j., súpisné č. 752, zapísaný na LV č. 2325, vrátane prislúchajúcich pozemkov** parcela CKN č.446/42, č. 446/36, 467/5, 430/1, 446/43, 446/28, 446/39, a 446/40, – zastavané plochy a nádvorí, v k.ú. Radošina, zapísané na LV č.820 vydanom Okresným úradom v Topoľčanoch, katastrálny odbor, na základe vypracovania aktuálneho znaleckého posudku.
18. Záväzok obce vyčleniť v rozpočte obce za rok 2023 na splácanie úveru, vrátane úrokov, min. 3-splátky úveru a každoročne vyčleňovať v rozpočte obce Radošina finančné prostriedky na splácanie úveru ako aj úrokov z úveru počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania.
19. a) Poveruje starostu obce k podpisu Kúpnej zmluvy  
b) Poveruje starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov a prislúchajúcej technickej vybavenosti  
c) Poveruje starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov a prislúchajúcej technickej vybavenosti  
d) Poveruje starostu obce k podpisu Záložných zmlúv v prospech ŠFRB a Ministerstva dopravy a výstavby SR na „Bytový dom SO-01 B “ 9 b.j., vrátane prislúchajúcich pozemkov k bytovému domu

## 2. Berie na vedomie:

- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky znížiť výšku poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v 3 a4. bode tohto ustanovenia.
- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti sume schválenej v 3 a 4. bode tohto ustanovenia.

### Hlasovanie:

|                    |          |                                                                                                                                                                           |
|--------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za:</b>         | <b>9</b> | Mgr. Gabriela Bahelková, Mgr. Peter Čiernava, Martin Grznár, Peter Grznár, Ing. Peter Lukačovič, Ing. Zuzana Segešová, Róbert Štepka, Bc. Andrej Vičan, Ing. Peter Zachar |
| <b>Proti:</b>      |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa:</b>  |          |                                                                                                                                                                           |
| <b>Neprítomní:</b> |          |                                                                                                                                                                           |

12.12.2022

Radošina

.....  
Ing. Bohuš Bartošek  
starosta obce

Overovatelia uznesení:

Ing. Peter Lukačovič .....

Róbert Štepka .....