OBEC RADOŠINA

Obecný úrad Radošina

 V:............................................. dňa:.......................

***VEC:***

***Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ( stavebný zákon ) a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.***

**I. Stavebník** ( meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby, resp. splnomocnený zástupca stavebníka, adresa ):

.....................................................................................................................................................................

adresa – sídlo:..............................................................................................................................................

**II. Účel, rozsah a miesto stavby, druh a parcelné číslo podľa katastra:**

**Stavba:.**.......................................................................................................................................................

**Účel stavby:** ...............................................................................................................................................

**Rozsah stavby:**.............................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

(***pôdorysný rozmer, výška, dĺžka, výška a materiál oplotenia, parametre prípojky-DN, dĺžka, objem žumpy...............)***

Drobné stavby majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie, a to:

* prízemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25m2 a výška 5m
* podzemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25m2 a hĺbka 3m

**Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby:** *( druh materiálu, postup prác)*

***( v prípade, že je rozsiahlejší – pripojí sa ako samostatná príloha)***

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

**Miesto stavby:**

ulica:............................................................č.:..........................obec:...........................................................

parcelné číslo:...........................................................katastrálne územie:......................................................

druh pozemku podľa údajov v LV č.:...........................................................................................................

K tejto uvedenej stavbe, ktorá sa má uskutočniť, má stavebník:

* vlastnícke právo na základe LV č.:.........................................................................................................
* iné právo ( náj. zmluvu, dohodu s vlastníkom ).....................................................................................

**III. Spôsob uskutočňovania stavby:**

a) dodávateľsky:......................................................................................................................................

b) svojpomocne:.......................................................................................................................................

**Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby:**

Dolupodpísaný (a) :......................................................................................................................................

 ( meno, priezvisko, adresa)

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má

........................................................................................a.................roky ( rokov ) praxe v odbore

***( osoba, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru, alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej 3 roky praxe v odbore )***

a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

 .....................................................

 Podpis

Pri uskutočňovaní stavby **bude – nebude** (nehodiace sa škrtnúť) potrebné stavbu uskutočňovať zo susedného pozemku:

**Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti:**

Dolupodpísaný (á):.......................................................................................................................................

 ( meno, priezvisko, adresa)

vlastník susednej nehnuteľnosti:

na pozemku parc.č.: ..........................vedeného ako druh: ........................... v kat. území:.........................

dávam nasledovné vyjadrenie: ( mám – nemám námietky) :

......................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

 ...........................................................

 Podpis

**K ohláseniu drobnej stavby ako stavebník drobnej stavby predkladám:**

* doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku (list vlastníctva – originál, nájomná zmluva)
* jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavy
* jednoduchý technický opis stavby
* rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy ( uviesť aké): ......................................................................................................................................................................................
* splnomocnenie na zastupovanie, ak stavebník poverí na vybavovanie ohlásenia drobných stavieb inú fyzickú osobu alebo právnickú osobu
* správny poplatok podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch: **10,oo € - fyzická osoba**
* **30,oo€ - právnická osoba**

 ...............................................................................................

 vlastnoručný podpis stavebníka

Upozornenie pre stavebníka:

**Drobnú stavbu môže stavebník uskutočniť len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti stavbe nemá námietky.**